

Posteingang e-mail 16.08.2019

7

Architekturbüro WEBER

Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum  
Postfach 100 262 · 07702 Jena

Architekturbüro Weber  
Cubaer Straße 3  
07548 Gera

Ihr/-e Ansprechpartner/-in:  
Hannelore Heyder

Durchwahl:  
Telefon +49 (361) 574189-111  
Telefax +49 (361) 574189-099

hannelore.heyder@  
tlllr.thueringen.de

Ihr Zeichen:

### Bebauungsplan „Der Kirchberg der Gemeinde Tissa mit Ulrichswalde, 1. Änderung

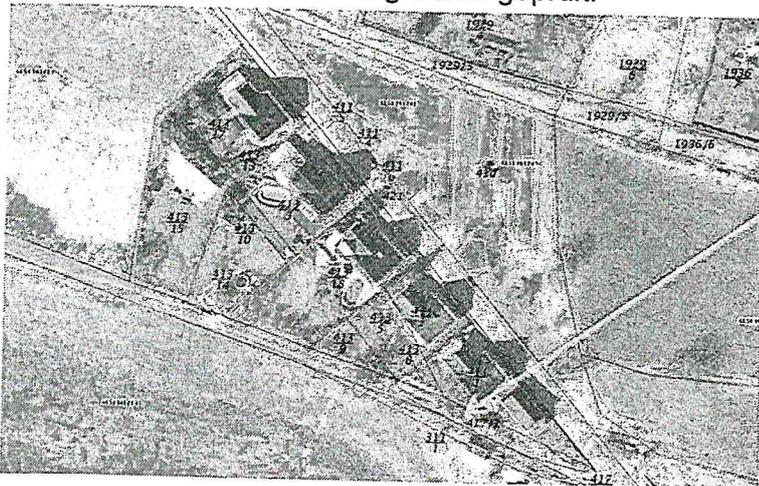
Stellungnahme des TLLLR, Referat 42

Ihre Nachricht vom:  
16. Juli 2019

Unser Zeichen:  
(bitte bei Antwort angeben)  
7252-42.28-SHK-95/19

Sehr geehrter Herr Weber,

die vorliegende Planänderung wurde geprüft.



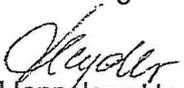
In der aktuellen Version des Bebauungsplanes wurde das Flurstück 417/2 der Flur 1 der Gemarkung Tissa zum Planungsgebiet hinzugenommen. Bei diesem Flurstück handelt es sich nicht um

landwirtschaftliche Fläche. Maßnahmen der Grünordnung werden im Plangebiet realisiert.

Mit der 1. Änderung des Bebauungsplanes erfolgt auch eine Umwidmung von Mischgebiet auf Allgemeines Wohngebiet. Die Bewohner des Wohngebietes haben trotzdem die von der weiteren Nutzung der anliegenden Landwirtschaftsflächen ausgehenden üblichen Beeinträchtigungen wie Staub, Lärm und Geruch zu dulden.

Bei Beachtung des Hinweises stehen der Planung keine landwirtschaftlichen oder agrarstrukturellen Belange entgegen.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

  
Hannelore Heyder

Landesamt für Landwirtschaft  
und Ländlichen Raum (TLLLR)

poststelle@tlllr.thueringen.de  
www.thueringen.de/th9/tlllr

Naumburger Str. 98  
D-07743 Jena

Telefon +49 361 57 4041-0  
Telefax +49 361 57 4041-390

Zweigstelle Rudolstadt  
Preilipper Str. 1  
D-07407 Rudolstadt